

Fairview Park

Situé dans la région dynamique de Kitchener-Waterloo — l'une des communautés connaissant la plus forte croissance en Ontario — Fairview Park se distingue par son offre exceptionnelle de marques et son accessibilité aisée à l'échelle régionale. Avec une zone de chalandise dont la croissance devrait dépasser la moyenne nationale au cours des cinq prochaines années, Fairview Park est idéalement positionné pour un succès durable.



735 \$

ventes par pied carré
-commerces

7,5 M

achalandage
annuel

647 877

pieds carrés
locatifs

2412 \$

ventes par pied carré
- aire de restauration

113

locataires

203 344

pieds carrés d'espaces
commerciaux à louer

- Un emplacement stratégique au cœur de Kitchener-Waterloo-Cambridge, région reconnue pour sa croissance et son dynamisme économique.
- Accessibilité optimale : Accès direct à l'autoroute, à proximité de la station Fairway, terminus du train léger ION et important pôle de transport en commun.
- Marché global de +600 000 personnes, avec plus de 50% des ménages ayant un revenu annuel supérieur à 100 000 \$.



Profil démographique



664 566

population de la zone commerciale



10e

plus grande ville au Canada



39

âge moyen



127K \$

revenu des ménages



Steven Dakkak
Directeur principal, Location
514 499-8312
sdakkak@westcliff.ca

Amanda Blanchard
Gestionnaire, Location Spécialisée
514 499-8337
ablanchard@westcliff.ca

WESTCLIFF
westcliff.ca